

건축물 세부 안전 점검표

1. 건축물분야 점검표

순위	주점검	점 검 내 용			점 검 결 과(예상판례 체크)			
		직합	부직합	해당 없음	부적합 세부 내용 (위치·상태 등)	직합	부직합	해당 없음
		세부 점검사항						
		○ 시설물 안전 및 유지관리계획은 적정한가?						
		- 시설물안전법 대상 시설물 안전 및 유지관리계 획 FMS등재 및 등재항목의 적정성 여부	✓	□	□	✓	□	□
		○ 안전점검 및 정밀안전진단을 이행하고 있는가?						
		- 시설물안전법 대상시설의 안전점검 및 정밀안전 진단 이행 여부	✓	□	□	✓	□	□
		- 특수구조건축물 대상시설의 안전점검 이행 여부	✓	□	□	✓	□	□
		- 안전점검 및 정밀안전진단 결과에 따른 보수· 보강 이행 여부	✓	□	□	✓	□	□
		- 자체 정기안전점검 담당자의 자격 적정 여부	✓	□	□	✓	□	□
		○ 석면조사 및 유지관리는 적정한가?						
		- 석면조사 실시 여부	□	□	✓	✓	□	□
		- 석면안전관리자 지정 및 교육 이수 여부	□	□	✓	✓	□	□
		- 석면조사 매년 2회 실시 여부	□	□	✓	✓	□	□
		○ 수조의 청소를 실시하고 있는가?						
		- 고·저수조의 매년 2회 청소 실시 여부	□	□	✓	✓	□	□
		< 기타 점검 의견 >	* 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술					

순위	주점검	점 검 내 용			점 검 결 과(예상판례 체크)			
		직합	부직합	해당 없음	부적합 세부 내용 (위치·상태 등)	직합	부직합	해당 없음
		세부 점검사항						
		○ 지반이 침하되어 있는 곳은 있는가?						
		- 건물 주변 지반의 단차 및 균열 여부	✓	□	□	✓	□	□
		- 건물 인근의 지하수 누출 여부	✓	□	□	✓	□	□
		○ 건물이 기울어져 있는지는 없는가?						
		- 창문의 원활한 개폐 여부	✓	□	□	✓	□	□
		- 바닥은 기울지 않았는지 여부	✓	□	□	✓	□	□
		- 외벽의 수직상태 유지 여부	✓	□	□	✓	□	□
		○ 균열은 있는가?						
		- 구조체(기둥, 보, 슬래브, 내리벽)에 균열 여부	✓	□	□	✓	□	□
		○ 철근노출 및 부식, 빙리, 박력된 곳은 있는가?						
		- 철근 노출 여부	✓	□	□	✓	□	□
		- 콘크리트 표면이 들뜸 여부	✓	□	□	✓	□	□
		○ 구조체 단면손상 및 하중이 증가된 부분은 있는가?						
		- 콘크리트가 떨어져 철근 노출 여부	✓	□	□	✓	□	□
		○ 구조체 단면손상 및 하중이 증가된 부분은 있는가?						
		- 기둥, 보, 슬래브, 내리벽의 설계 단면 손상 여부	✓	□	□	✓	□	□
		- 지붕 및 건물 내에 설계도에 없는 구조물, 맨크 등 설치 여부	✓	□	□	✓	□	□
		○ 철골재의 볼트체결 상태는 적정한가?						
		- 접합부 볼트 누락 여부	✓	□	□	✓	□	□
		- 접합부 볼트체결부위에 틈새 발생 여부	✓	□	□	✓	□	□
		- 접합부 용접의 적합 시행 여부	✓	□	□	✓	□	□
		○ 철골재 건축물이 손상된 곳은 있는가?						
		- 철재의 부식으로 단면결손 여부	✓	□	□	✓	□	□
		- 철골재의 도장 탈락 여부	✓	□	□	✓	□	□
		- 기둥, 보, 슬래브의 휨, 치짐 등 손상 여부	✓	□	□	✓	□	□

2. 전기분야 점검표

순위	점 검 내 용			점 검 결 과(예당란에 ✓체크)		
	세부 점검사항		직합 부직합 없음	해당 부적합 (위치·상태 등)	부적합 세부 내용 (위치·상태 등)	
2 구조 안전성	<기타 점검 의견>	* 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				
3 건축 마감	○ 지붕, 옥상마감은 적정한가?					
	- 난간의 높이가 1.2m 이상이며, 튼튼한지 여부	☒	☐	☒		
	- 지붕 마감재의 틀락, 비산 우려 여부	☒	☐	☐		
	- 배수구멍의 걸림망 설치 여부	☒	☐	☐		
	- 배수구멍의 기능 발휘에 문제 유무	☒	☐	☐		
	- 방수층의 손상 및 접초의 식생 여부	☒	☐	☐		
	- 옥상에 비산이 우려되는 물건 방지 여부	☒	☐	☒		
	- 옥상에 불법건축물 설치 여부	☒	☐	☐		
	○ 외부 마감재는 적절히 설치되어 있는가?					
	- 탈락, 둘드, 주락의 위험 여부	☒	☐	☐		
	○ 4부 마감재는 적절히 설치되어 있는가?					
	- 탈락, 둘드, 주락의 위험 여부	☒	☐	☐		
	- 석면재료의 분진 우려 여부	☒	☐	☒		
	- 계단에 미끄럼방지시설 설치 여부	☒	☐	☐		
	<기타 점검 의견>	* 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				

순위	점 검 내 용			점 검 결 과(예당란에 ✓체크)		
	세부 점검사항		직합 부직합 없음	해당 부적합 (위치·상태 등)	부적합 세부 내용 (위치·상태 등)	
1 안전 관리	점검장소	2020.12.9. (10:00~12:00)	점검구분		자체 점검 / 상위 점검	
2 인입선	점검자	(소속) 추산초등학교 (직위) 시설관리직 (성명) 이 영호 (소속) 경기북부전기안전관리자(직위) 부장 (성명) 유 영준 (소속) 추산초등학교 (직위) 행정실장 (성명) 이 인순 (소속) 추산초등학교 (직위) 교장 (성명) 신승우				
3 누전 배선 차단기	점검자 의견 (총평)					
2 인입선	○ 인입구 전선과 접속점 등 외관이 양호한가?	☒	☐	☐		
3 누전 배선 차단기	<기타 점검 의견>	* 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				
	○ 차단기의 정격전류와 배선의 굽기는 적정한가?	☒	☐	☐		
	○ 차단기는 절연합(분전함) 내에 견고하게 설치되어 있는가?	☒	☐	☐		
	○ 정격소비전력 3kW 이상 전기기계기구는 전용차단기(1회로)로 사용하고 있는가?	☒	☐	☐		
	○ 누전차단기는 강제 차단동작상태(기능개소) 이상 없는가?	☒	☐	☐		
	- 누전차단기 강제트립(황색·적색 버튼) 이상 유무	☒	☐	☐		
	- 외관(파손·손상) 상태 및 접속점 이상 유무	☒	☐	☐		

* 건축물 기초 세글·부등침하, 기둥·보 등 주요 구조부 균열 등 중대 결함이 발견 된 경우 민간전문가 및 점검 장비를 활용하여 확인점검 실시

순위	점검 내용			점검 결과(예상단계 체크)				
	점검 항목	세부 점검 내용	적합 부족한 해당 없음	부족한 세부 내용 (위치·상태)	점검 항목	세부 점검 내용	적합 부족한 해당 없음	부족한 세부 내용 (위치·상태)
3	누전	○ 전기계기구가 적절한 누전차단기에 연결되어 있는가?			○ 옥내 배선은 규격품 전선을 사용하고 있는가?	✓	□	□
		- 낭장기·선풍기·에어컨·온수기 조명시설·간판 등을 포함한 금속제로 되어있는 전기계기구	✓	□	○ 전선 접속상태 및 열화·파복 등 외관과 고정은 양호한가?	✓	□	□
	배선용 차단기	- 옥실·화장실 (인체감전보호 15mA고감도용 사용)	✓	□	○ 옥외 배선 설치 상태는?			
<기타 점검 의견> * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술								
4	배분 전반	○ 배분전반 외함은 규정에 맞게 사용하고 있는가?			- 볼연성 또는 난연성(옥외는 방수형)을 사용하여야 함	✓	□	□
		○ 배분전반 앞에 적재물이 있는가?	✓	□	○ 배분전반 내부에 이물질, 부식, 누수, 분진이 있는가?	✓	□	□
		○ 배분전반 내외의 차단기와 배선의 접속상태는 양호한가?	✓	□	○ 배분전반 접지장치 관리 상태는?	✓	□	□
<기타 점검 의견> * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술								
5	배선 상태	○ 점지극 부착형 콘센트를 사용하고 있는가?	✓	□	○ 옥실 등을 기가 있는 곳에는 방지형(커버형) 콘센트가 설치되어 있는가?	✓	□	□
		○ 보조 전원용 멀티탭 사용상태는?			- 과부하 차단형(O/N/OFF가능형) 사용 여부	✓	□	□
		○ 콘센트·스위치의 사용상태(분진 손상 될 우려)			- 바닥 미浇정 멀티탭의 사용상태(분진 손상 될 우려)	✓	□	□
<기타 점검 의견> * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술								
6	전기 기구 및 접지 상태	○ 옥내 배선은 규격품 전선을 사용하고 있는가?	✓	□	- 옥외 시공은 방수형 제품을 사용하여야 함	✓	□	□
		○ 전선 접속상태 및 열화, 파복 등 외관과 고정은 양호한가?	✓	□	- 벽돌이 콘센트, 스위치 고정 및 분진 상태	✓	□	□
		○ 옥외 배선 설치 상태는?			○ 멀티탭을 문이벌식으로 사용하여 권장전력을 초과하고 있는가? (권장전력=허용전력×80%)	✓	□	□
<기타 점검 의견> * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술								
7	배선 상태	- 옥외 배선 바닥 노출은 불가(간판 및 광고용 포함)	✓	□	○ 외부 조명설비 금속제 등주 및 안정기기에 접지가 연결되었는가?		✓	□
		- 옥외 기공 및 벽 등에 시공된 전선 규격품 사용 여부	✓	□	- 접지 및 방수형 사용하여야 함		✓	□
		- 옥외 노출기능 배선(케이블) 이외는 전선관 내 시공되어야 함	✓	□	○ 전기기계기구(냉장고, 에어컨, 전동기 등)는 형식 승인된 제품을 사용하는가?		✓	□
<기타 점검 의견> * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술								

순위	점검 내용			점검 결과(예상단계 체크)				
	점검 항목	세부 점검 내용	적합 부족한 해당 없음	부족한 세부 내용 (위치·상태)	점검 항목	세부 점검 내용	적합 부족한 해당 없음	부족한 세부 내용 (위치·상태)
1	전기기구 및 접지 상태	○ 전기기계기구(냉장고, 에어컨, 전동기 등)는 형식 승인된 제품을 사용하는가?	✓	□	○ 전기기계기구(냉장고, 에어컨, 전동기 등) 절지 시공되어 있는가?	✓	□	□
2	전기기구 및 접지 상태	○ 전기기계기구(냉장고, 에어컨, 전동기 등)는 형식 승인된 제품을 사용하는가?	✓	□	○ 전기기계기구(냉장고, 에어컨, 전동기 등) 절지 시공되어 있는가?	✓	□	□
3	전기기구 및 접지 상태	○ 전기기계기구(냉장고, 에어컨, 전동기 등)는 형식 승인된 제품을 사용하는가?	✓	□	○ 전기기계기구(냉장고, 에어컨, 전동기 등) 절지 시공되어 있는가?	✓	□	□
4	전기기구 및 접지 상태	○ 전기기계기구(냉장고, 에어컨, 전동기 등)는 형식 승인된 제품을 사용하는가?	✓	□	○ 전기기계기구(냉장고, 에어컨, 전동기 등) 절지 시공되어 있는가?	✓	□	□
5	전기기구 및 접지 상태	○ 전기기계기구(냉장고, 에어컨, 전동기 등)는 형식 승인된 제품을 사용하는가?	✓	□	○ 전기기계기구(냉장고, 에어컨, 전동기 등) 절지 시공되어 있는가?	✓	□	□
6	전기기구 및 접지 상태	○ 전기기계기구(냉장고, 에어컨, 전동기 등)는 형식 승인된 제품을 사용하는가?	✓	□	○ 전기기계기구(냉장고, 에어컨, 전동기 등) 절지 시공되어 있는가?	✓	□	□
7	전기기구 및 접지 상태	○ 전기기계기구(냉장고, 에어컨, 전동기 등)는 형식 승인된 제품을 사용하는가?	✓	□	○ 전기기계기구(냉장고, 에어컨, 전동기 등) 절지 시공되어 있는가?	✓	□	□

3. 가스분야 점검표

순위	점 검 내 용				점 검 결 과(예당란에 체크)	
	점검	세 부 점 검 내 용	직합	부적합	해당	부적합 세부 내용 (위치·상태 등)
6	전기 기계 기구 및 전자 상태	○ 전동기에 누전보호 장치(누전차단기, EOCR 등) - 비상용(소방등) 전동설비 이외 사용이 쉽게 접촉할 우려가 있는 전동기에는 누전 보호장치가 설치되어야함	☒	□	□	<기타 점검 의견> * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술
7	비상 발전 설비	○ 발전기의 기동(운전)이 가능한가? - 한전 정전시 자동 절환(ATS) 가능여부 - 무부하 수동운전 가능 상태 등 ○ 각종 지시계는 정격범위를 유지하고 있는가? - 정격 전압, 주파수, 회전수(RPM), 온도	□	□	☒	
8	전기실 축전지 설비	○ 소모품 관리 상태는 양호한가? - 연료탱, 냉각수탱, 축전지 상태, 앤진모일 공기필터 등 ○ 유류, 엔진오일, 냉각수의 외부유출이 있는가? ○ 발전기 증성점과 외합 점지는 시공되어 있는가? <기타 점검 의견> * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술	□	□	☒	
9	방화 구획	○ 케이블 관통부는 내화충전구조로 마감되어 있는가? - 벌도의 축전지실을 경우 강제 환기장치 설치 및 온도 23±5°C, 습도 80% 이하로 관리 <기타 점검 의견> * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술	☒	□	□	

순위	점 검 내 용				점 검 결 과(예당란에 체크)	
	분야	세부 점검사항	직합	부적합	해당	부적합 세부 내용 (위치·상태 등)
1	안전 관리 실태 (공통) *가스설 비설비 은 관계 에 따른 내용	○ 사용시설의 안전관리책임자를 적정하게 선임하였는가? - 고압가스: 압축기 250kg 초과 저장시설 - LPG: 용기 250kg 소형저장탱크 1톤초과 저장시설 - 도시가스: 월 사용 예정량 4,000 m ³ 초과 ○ 안전관리책임자 정기교육은 이수하였는가? - 최초 선임후 6개월 이내, 이후 매3년마다 ○ 기스사고예상책임보험은 가입하였는가? - 특정고압가스: 압축기 250kg 이상 예회기 100m 이상 사용자 - LPG : 1종보호시설이나 지하실에서 식품위생법에 따른 면적 100m ² 이상 압소 .1종보호시설이나 지하실에서 식품위생법에 따른 면적 100m ² 이상 압소 .전용시장에서 저장탱 100kg초과인 저장설비를 갖춘 자 .위 사용 및 용기 250kg저장탱크 500kg이상 저장 사용자 .도시가스 : 월 사용예정량 3,000m ³ 이상인 사용자	□	□	☒	
2	배 기준 (공통)	○ 화기와의 거리를 유지하는가? - 고압가스 : 가연성가스의 기스설비 및 저장설비는 화기취급장소 와 우회거리 8미터선소 저장설비는 5m) - LPG : 저장설비, 감압설비 및 배관은 화기 취급 장소까지 저장능력 1톤 미만은 2m, 3톤 미만 5m, 3톤 이상 8m 이상의 우회거리 유 지(주거용은 2m) 또는 유동방지시설 등 설치 - 도시가스 : 기스계량기 또는 암강배관과 우회거리 2m 이상	□	□	☒	
3	저장	○ LPG 용기설치장소 및 보관설 설치방법이 적정한가?	□	□	☒	

* 차단기 고장·누전·전선의 손상 등 중대 결함이 발견 된 경우 민간전문가 및 점검장비를 활용하여 확인점검 실시

순 위 분야	점검 내용			점검 결과(예상단면) 체크)		
	세부 점검사항		부착할 세부 내용 (위치·상태 등)	적합 부록 없음	부착할 세부 내용 (위치·상태 등)	적합 부록 없음
1 LPG 설비 (LPG)	- LPG용기는 옥외 평평한 곳에 설치하고, 남아침 방지용 체인설치, 누출시 실내유입이 없어야 함 - 저장량 100kg초과 시 불연재료로 용기보관실 설치	□	□	✓		
2 소형저장탱크 설치방법은 직접한가?	- 통풍이 양호한 옥외에 5cm이상 두께의 일체형 콘크리트 기초위에 설치하고, 전기접지를 실시. 링크주변 지반침하가 없어야함	□	□	✓		
3 <기타 점검 의견>	* 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술					
4 ○ 증간밸브(퓨즈콕) 및 호스의 설치는 직정한가?						
5 ○ 연소기 각각에 퓨즈콕(단), 연소기 배관에 연결되거나 소비량이 19,400kcal초과하거나 연소기 사용압력이 3.3kPa를 초과하는 경우 에는 배관밸브 설치가능) 설치하였는가?	□	□	✓			
6 ○ 호스는 3m이내로 설치하고, 호스 접속부는 호스밴드로 고정하며, 호스를 “T”자 형태로 설치한 곳은 없는가?	□	□	✓			
7 ○ 배관의 고정상태는 적정한가? - 관경 13mm미만 1m, 13~33mm는 2m, 33mm초과는 3m마다 고정	□	□	✓			
8 ○ 배관의 방호조치와 부식방지 도색은 직정한가? - 차량충돌 등 충격 우려되는 배관은 배관 방호철판(40mm이상) 설치 - 배관은 황색도색 또는 기타 도색후 황색이증안전띠로 표시	□	□	✓			
9 ○ 가스누출은 없는가? - 비누를(가스검지기) 이용해 누출검지, 이상시 공급자 통해 조치	□	□	✓			
10 ○ 배관 말단부의 막음조치는 직정한가? - 연소기가 연결되지 않은 배관 말단부는 안전캡으로 막음조치 실시	□	□	✓			
11 <기타 점검 의견>	* 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술					
12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 269 270 271 272 273 274 275 275 276 277 278 279 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 289 290 291 292 293 294 295 295 296 297 298 299 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 369 370 371 372 373 374 375 375 376 377 378 379 379 380 381 382 383 384 385 386 387 387 388 389 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 398 399 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 469 470 471 472 473 474 475 475 476 477 478 479 479 480 481 482 483 484 485 486 487 487 488 489 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 498 499 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 509 510 511 512 513 514 515 516 517 517 518 519 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 569 570 571 572 573 574 575 575 576 577 578 579 579 580 581 582 583 584 585 586 587 587 588 589 589 590 591 592 593 594 595 596 597 597 598 599 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 669 670 671 672 673 674 675 675 676 677 678 679 679 680 681 682 683 684 685 686 687 687 688 689 689 690 691 692 693 694 695 696 697 697 698 699 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 709 710 711 712 713 714 715 715 716 717 718 719 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 769 770 771 772 773 774 775 775 776 777 778 779 779 780 781 782 783 784 785 786 787 787 788 789 789 790 791 792 793 794 795 796 797 797 798 799 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 809 810 811 812 813 814 815 816 817 817 818 819 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 869 870 871 872 873 874 875 875 876 877 878 879 879 880 881 882 883 884 885 886 887 887 888 889 889 890 891 892 893 894 895 896 897 897 898 899 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 909 910 911 912 913 914 915 915 916 917 918 919 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 969 970 971 972 973 974 975 975 976 977 978 979 979 980 981 982 983 984 985 986 987 987 988 989 989 990 991 992 993 994 995 995 996 997 997 998 999 999 1000 1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009 1009 1010 1011 1012 1013 1014 1015 1016 1017 1017 1018 1019 1019 1020 1021 1022 1023 1024 1025 1026 1027 1028 1029 1029 1030 1031 1032 1033 1034 1035 1036 1037 1038 1039 1039 1040 1041 1042 1043 1044 1045 1046 1047 1048 1049 1049 1050 1051 1052 1053 1054 1055 1056 1057 1058 1059 1059 1060 1061 1062 1063 1064 1065 1066 1067 1068 1069 1069 1070 1071 1072 1073 1074 1075 1075 1076 1077 1078 1079 1079 1080 1081 1082 1083 1084 1085 1086 1087 1087 1088 1089 1089 1090 1091 1092 1093 1094 1095 1095 1096 1097 1097 1098 1099 1099 1100 1101 1102 1103 1104 1105 1106 1107 1108 1109 1109 1110 1111 1112 1113 1114 1115 1116 1117 1117 1118 1119 1119 1120 1121 1122 1123 1124 1125 1126 1127 1128 1129 1129 1130 1131 1132 1133 1134 1135 1136 1137 1138 1139 1139 1140 1141 1142 1143 1144 1145 1146 1147 1148 1149 1149 1150 1151 1152 1153 1154 1155 1156 1157 1158 1159 1159 1160 1161 1162 1163 1164 1165 1166 1167 1168 1169 1169 1170 1171 1172 1173 1174 1175 1175 1176 1177 1178 1179 1179 1180 1181 1182 1183 1184 1185 1186 1187 1187 1188 1189 1189 1190 1191 1192 1193 1194 1195 1195 1196 1197 1197 1198 1199 1199 1200 1201 1202 1203 1204 1205 1206 1207 1208 1209 1209 1210 1211 1212 1213 1214 1215 1216 1217 1217 1218 1219 1219 1220 1221 1222 1223 1224 1225 1226 1227 1228 1229 1229 1230 1231 1232 1233 1234 1235 1236 1237 1238 1239 1239 1240 1241 1242 1243 1244 1245 1246 1247 1248 1249 1249 1250 1251 1252 1253 1254 1255 1256 1257 1258 1259 1259 1260 1261 1262 1263 1264 1265 1266 1267 1268 1269 1269 1270 1271 1272 1273 1274 1275 1275 1276 1277 1278 1279 1279 1280 1281 1282 1283 1284 1285 1286 1287 1287 1288 1289 1289 1290 1291 1292 1293 1294 1295 1295 1296 1297 1297 1298 1299 1299 1300 1301 1302 1303 1304 1305 1306 1307 1308 1309 1309 1310 1311 1312 1313 1314 1315 1316 1317 1317 1318 1319 1319 1320 1321 1322 1323 1324 1325 1326 1327 1328 1329 1329 1330 1331 1332 1333 1334 1335 1336 1337 1338 1339 1339 1340 1341 1342 1343 1344 1345 1346 1347 1348 1349 1349 1350 1351 1352 1353 1354 1355 1356 1357 1358 1359 1359 1360 1361 1362 1363 1364 1365 1366 1367 1368 1369 1369 1370 1371 1372 1373 1374 1375 1375 1376 1377 1378 1379 1379 1380 1381 1382 1383 1384 1385 1386 1387 1387 1388 1389 1389 1390 1391 1392 1393 1394 1395 1395 1396 1397 1397 1398 1399 1399 1400 1401 1402 1403 1404 1405 1406 1407 1408 1409 1409 1410 1411 1412 1413 1414 1415 1416 1417 1417 1418 1419 1419 1420 1421 1422 1423 1424 1425 1426 1427 1428 1429 1429 1430 1431 1432 1433 1434 1435 1436 1437 1438 1439 1439 1440 1441 1442 1443 1444 1445 1446 1447 1448 1449 1449 1450 1451 1452 1453 1454 1455 1456 1457 1458 1459 1459 1460 1461 1462 1463 1464 1465 1466 1467 1468 1469 1469 1470 1471 1472 1473 1474 1475 1475 1476 1477 1478 1479 1479 1480 1481 1482 1483 1484 1485 1486 1487 1487 1488 1489 1489 1490 1491 1492 1493 1494 1495 1495 1496 1497 1497 1498 1499 1499 1500 1501 1502 1503 1504 1505 1506 1507 1508 1509 1509 1510 1511 1512 1513 1514 1515 1516 1517 1517 1518 1519 1519 1520 1521 1522 1523 1524 1525 1526 1527 1528 1529 1529 1530 1531 1532 1533 1534 1535 1536 1537 1538 1539 1539 1540 1541 1542 1543 1544 1545 1546 1547 1548 1549 1550 1551 1552 1553 1554 1555 1556 1557 1558 1559 1559 1560 1561 1562 1563 1564 1565 1566 1567 1568 1569 1569 1570 1571 1572 1573 1574 1575 1575 1576 1577 1578 1579 1579 1580 1581 1582 1583 1584 1585 1586 1587 1587 1588 1589 1589 1590 1591 1592 1593 1594 1595 1595 1596 1597 1597 1598 1599 1599 1600 1601 1602 1603 1604 1605 1606 1607 1608 1609 1609 1610 1611 1612 						

4. 소방분야 점검표

점검 일시	2020.12.9. (수) 00 ~ 12:00	점검 구분	자체 점검 / 상위 점검
점검 장소	제 4 층 교육부		
점검자	(소속) 주신초등학교 (직위) 행정실장 (성명) 이 진수 (서명)		
확인자	(소속) 주신초등학교 (직위) 교장 (성명) 신 승 (서명)		
점검자 의견	(총 평)		
구 분	점검 내용	점검 결과 (예상관련 체크)	
	양호	불량	해당없음
1. 자체안전 관리분야	소방안전관리자 선임 적정성(선임 등급) □특급 □1급 □2급 □3급	✓	
			□미선임 □미신고 □실무교육 미이수
			□국가기술자격증(□기술사 □기사 □기타) □소방안전관리자수료 □소방시설관리업체에 위탁선임 □타법령에 따라 안전관리자로 선임(겸직) □기타
소방계획서 작성 및 업무수행 여부		✓	
	작동기능점검	✓	□소방계획서 미작성(미보관) □소방계획서 내용 미흡 □기타
	종합점검	✓	□미실시 □거짓 또는 부실점검 □작동기능점검표 미보관 □점검기록표 미부착 □기타
			□미실시 □거짓 또는 부실점검 □종합점검표 미보관 □점검기록표 미부착 □기타
다중이용업소 안전시설등 점검여부(세부점검 점포 작성) 및 보관여부		✓	□미실시(세부점검표 미보관) □세부점검표 내용 미흡 □기타
자체 소방교육 및 훈련 실시 여부		✓	□미실시 □실시결과기록부 미보관 □참석자현황 미작성 □기타
소방관서와 협동 소방훈련 실시 여부			■실시(□특급 □1급 □공공기관 □노유자시설 □요양 병원, □기타), □미실시
2. 소화기구 설치 장소·거리 적정성			□은폐장소에 비치

소화기 유지 관리 여부	✓	□ 수신반 신체 고장 □ 전장으로부터 30cm 이내 미설치 □ 수신반과 배선 단선 □ 기타	□ 안전관 고정 상태 부적정 □ 지시암락제(충압) 부적정 □ 내용연수 10년 초과 □ 기타
수신반 전원 이상 유무	✓	□ 수신반 자체 고장 □ 베이스오늘부터 30cm 이내 미설치 □ 수신반과 배선 단선 □ 기타	□ 수신반 상용전원 공급 불량 □ 수신반 자체 고장 □ 전장으로부터 30cm 이내 미설치 □ 수신반과 배선 단선 □ 기타
감지기(팀지부) 설치 위치 적정 여부	✓	□ 팀지부 설치 위치 미설치 □ 팀지부 설치 위치 불량 □ 기타	□ 감지기(팀지부) 설치 위치 적정 여부 □ 팀지부 설치 위치 미설치 □ 팀지부 설치 위치 불량 □ 기타
3. 자동 소화장치 음향장치의 음량 적정 여부	✓	□ 전동기동 시 작동 불량 □ 기타	□ 열원(가스, 전기) 자동차단장치 작동여부 □ 전동기동 시 작동 불량 □ 기타
가압 송수장치 종류	주펌프 □ 내연기관	보조(총압) □ 전동기 □ 내연기관	□ 전동기 □ 내연기관
수원 및 악재량(포소화설비) 적정 여부		□ 수원 저수량 미확보 □ 펌프의 후드밸브 또는 흡수 배관의 흡수구 설치위치 불량 □ 풀루팅 스위치 고장에 따른 급수불량 □ 복탑고장에 따른 자동급수 이상 □ 기타	□ 수원 및 악재량(포소화설비) 적정 여부 □ 펌프의 후드밸브 또는 흡수 배관의 흡수구 설치위치 불량 □ 풀루팅 스위치 고장에 따른 급수불량 □ 복탑고장에 따른 자동급수 이상 □ 기타
소화수 공급배관 차단(폐쇄) 여부 확인	✓	□ 금수배관 차단(폐쇄) □ 금수배관 T/S 미설치 □ 기타	□ 자동기동 불량 □ 수동기동 불량 □ 서비스별 펌프 표기 미표시 □ 전동기 펌프 전원공급 불량 □ 전동기 펌프 모터 고장 □ 엔진펌프 동력제어반 고장 □ 엔진펌프 내 점화스위치 고장 □ 엔진펌프 냉각장치 고장에 따른 고열발생 □ 기타
4. 수제소화설비 (공통)		□ 각 펌프 자-수동 기동 불량 □ 세어스위치 정지상태 □ 동력제어반 표지 미표시 □ 감시제어반 회로이상(단락, 단선 등) □ 기타	□ 각 펌프 자-수동 기동 불량 □ 세어스위치 정지상태 □ 동력제어반 표지 미표시 □ 감시제어반 회로이상(단락, 단선 등) □ 기타
동력 및 감시 제어반 관리 상태 (자동 수동, 정지 상태 여부 등)	✓	□ 방화구획 미비(방화문 관리상태, 백 관 □ 비상조명등, 금배기시설 설치 여부 포함)	□ 방화구획 미비(방화문 관리상태, 백 관 □ 비상조명등, 금배기시설 설치 여부 포함)
감시제어반, 비상전원 설치장소 방화구획 여부	✓		

송수구 관리상태 및 소방차 접근 여부	<input checked="" type="checkbox"/> 송수구 접근에 어려움	
	<input type="checkbox"/> 송수구 설치위치 불량(높이)	<input type="checkbox"/> 송수구 설치여부
비상 전원 / 소화전 관리 상태	<input type="checkbox"/> 비상전원 연료 부족 <input type="checkbox"/> 상용전원 차단시 비상전원으로 전환 불량 <input type="checkbox"/> 축전지 불량 <input type="checkbox"/> 기타(비상전원수전설비 등)	<input type="checkbox"/> 비상전원 내 쓰레기 삽입 <input type="checkbox"/> 비상전원 연료 부족 <input type="checkbox"/> 축전지 불량 <input type="checkbox"/> 기타(비상전원수전설비 등)
소화전함 위치표시등 점등 상태	<input checked="" type="checkbox"/> 위치표시등 점등 불량 <input type="checkbox"/> 위치표시등 켜 놓았을 때 <input type="checkbox"/> 위치표시등 미점등 <input type="checkbox"/> 기타	<input checked="" type="checkbox"/> 위치표시등 미점등 <input type="checkbox"/> 펌프 기동표시등 미점등 <input type="checkbox"/> 기타 <input type="checkbox"/> 호스 및 노즐 결합상태 불량 <input type="checkbox"/> 호스 고착 <input type="checkbox"/> 소화전 사용방법 미부착(외국어 병기 포함) <input type="checkbox"/> 호스 및 노즐 미비치(수령부족) <input type="checkbox"/> 기타 <input type="checkbox"/> 소화전 앞 장애물을 적지 <input type="checkbox"/> 소화전 문 개방 불가 <input type="checkbox"/> 기타 <input type="checkbox"/> 포 흔합장치 작동불량 <input type="checkbox"/> 포 악제량 부족 <input type="checkbox"/> 기타
6. 포소화설비	<input type="checkbox"/> 흔합장치 정상 작동여부 <input type="checkbox"/> 전총 <input type="checkbox"/> 주차장 <input type="checkbox"/> 일부총()	
7. (간이) 스프링클러 / 미분무 / 포소화 전설비	<input type="checkbox"/> 습식 <input type="checkbox"/> 준비작동식 <input type="checkbox"/> 건식 <input type="checkbox"/> 일제개방밸브 <input type="checkbox"/> 기타 <input type="checkbox"/> 접근구불량 및 공간 미확보 <input type="checkbox"/> 유수검지장치설 표기 미표시 <input type="checkbox"/> 보호용 철망 등으로 미구획 <input type="checkbox"/> 기타 <input type="checkbox"/> 개폐밸브 폐쇄 <input type="checkbox"/> 밸브 폐쇄 시 T/S 동작 불량 <input type="checkbox"/> 개폐밸브 부식 <input type="checkbox"/> 기타 <input type="checkbox"/> 유수검지장치 암페스위치 작동불량 <input type="checkbox"/> 수동기동장치(SVP) 작동 불량 <input type="checkbox"/> 화재감지회로 이상(단선, 단락) <input type="checkbox"/> 기타 <input type="checkbox"/> 방호구역 내 음향장치 출력 불량 <input type="checkbox"/> 감시제어반 부지 출력 불량 <input type="checkbox"/> 기타 <input type="checkbox"/> 헤드 적정성 불량(조기반응형) <input type="checkbox"/> 헤드의 누락(미설치) <input type="checkbox"/> 기타	<input type="checkbox"/> 충수구 설치위치 불량(높이) <input type="checkbox"/> 송수구 미개 미설치 <input type="checkbox"/> 송수입력 범위 미표시 <input type="checkbox"/> 송수구 내 쓰레기 삽입 <input type="checkbox"/> 기타 <input type="checkbox"/> 비상전원 연료 부족 <input type="checkbox"/> 상용전원 차단시 비상전원으로 전환 불량 <input type="checkbox"/> 축전지 불량 <input type="checkbox"/> 기타 <input type="checkbox"/> 위치표시등 점등 불량 <input type="checkbox"/> 위치표시등 켜 놓았을 때 <input type="checkbox"/> 위치표시등 미점등 <input type="checkbox"/> 펌프 기동표시등 미점등 <input type="checkbox"/> 기타 <input type="checkbox"/> 호스 및 노즐 결합상태 불량 <input type="checkbox"/> 호스 고착 <input type="checkbox"/> 소화전 사용방법 미부착(외국어 병기 포함) <input type="checkbox"/> 호스 및 노즐 미비치(수령부족) <input type="checkbox"/> 기타 <input type="checkbox"/> 소화전 앞 장애물을 적지 <input type="checkbox"/> 소화전 문 개방 불가 <input type="checkbox"/> 기타 <input type="checkbox"/> 포 흔합장치 작동불량 <input type="checkbox"/> 포 악제량 부족 <input type="checkbox"/> 기타 <input type="checkbox"/> 습식 <input type="checkbox"/> 준비작동식 <input type="checkbox"/> 건식 <input type="checkbox"/> 일제개방밸브 <input type="checkbox"/> 기타 <input type="checkbox"/> 접근구불량 및 공간 미확보 <input type="checkbox"/> 유수검지장치설 표기 미표시 <input type="checkbox"/> 보호용 철망 등으로 미구획 <input type="checkbox"/> 기타 <input type="checkbox"/> 개폐밸브 폐쇄 <input type="checkbox"/> 밸브 폐쇄 시 T/S 동작 불량 <input type="checkbox"/> 개폐밸브 부식 <input type="checkbox"/> 기타 <input type="checkbox"/> 유수검지장치 암페스위치 작동불량 <input type="checkbox"/> 수동기동장치(SVP) 작동 불량 <input type="checkbox"/> 화재감지회로 이상(단선, 단락) <input type="checkbox"/> 기타 <input type="checkbox"/> 방호구역 내 음향장치 출력 불량 <input type="checkbox"/> 감시제어반 부지 출력 불량 <input type="checkbox"/> 기타 <input type="checkbox"/> 헤드 적정성 불량(조기반응형) <input type="checkbox"/> 헤드의 누락(미설치) <input type="checkbox"/> 기타

8. 기소화설비	<input type="checkbox"/> 방출표시등 작동 이상 유무	
	<input type="checkbox"/> 방출표시등 미설치 <input type="checkbox"/> 악제량위치 동작 시 방출표시등 미점등 <input type="checkbox"/> 기타	<input type="checkbox"/> 슬레이노이드에 안전핀 체결 <input type="checkbox"/> 슬레이노이드와 기동용기 분리 <input type="checkbox"/> 기타 <input type="checkbox"/> 가스체크밸브 설치위치 불량 <input type="checkbox"/> 가스체크밸브 방향 부적정 <input type="checkbox"/> 기타 <input type="checkbox"/> 감지기 동작 불량(단선포함) <input type="checkbox"/> 감지기 교차회로 미구성 <input type="checkbox"/> 수동조작함 수동스위치 동작불량 <input type="checkbox"/> 기타 <input type="checkbox"/> 방출표시등 미설치 <input type="checkbox"/> 악제량위치 동작 시 방출표시등 미점등 <input type="checkbox"/> 기타
음향경보장치(사이렌) 정상작동여부	<input type="checkbox"/> 감지기 동작시 음향경보장치 미출력 <input type="checkbox"/> 수동조작함 개방시 음향출력 불량 <input type="checkbox"/> 기타 <input type="checkbox"/> 소화악제량 순실량 5% 초과 <input type="checkbox"/> 악제작동기 액위량 미표시 <input type="checkbox"/> 기타 <input type="checkbox"/> 비상전원 연료 부족 <input type="checkbox"/> 상용전원 차단시 비상전원으로 전환 불량 <input type="checkbox"/> 축전지 불량 <input type="checkbox"/> 기타	<input type="checkbox"/> 감지기 동작시 음향경보장치 미출력 <input type="checkbox"/> 수동조작함 개방시 음향출력 불량 <input type="checkbox"/> 기타 <input type="checkbox"/> 소화악제량 순실량 5% 초과 <input type="checkbox"/> 악제작동기 액위량 미표시 <input type="checkbox"/> 기타 <input type="checkbox"/> 비상전원 연료 부족 <input type="checkbox"/> 상용전원 차단시 비상전원으로 전환 불량 <input type="checkbox"/> 축전지 불량 <input type="checkbox"/> 기타
비상 전원 / 관리 상태	<input type="checkbox"/> 비상전원 연료 부족 <input type="checkbox"/> 축전지 불량 <input type="checkbox"/> 기타(비상전원수전설비 등)	<input type="checkbox"/> 비상전원 연료 부족 <input type="checkbox"/> 상용전원 차단시 비상전원으로 전환 불량 <input type="checkbox"/> 축전지 불량 <input type="checkbox"/> 기타
9. 경보설비	<input type="checkbox"/> 비상경보 / 자동화재 탐지	<input type="checkbox"/> R형 수신기 <input type="checkbox"/> P형 수신기 <input type="checkbox"/> R형 수신기 <input type="checkbox"/> P형 수신기 <input type="checkbox"/> 수신기 주변 장애물을 적지 <input type="checkbox"/> 수신기 고정 불량 <input type="checkbox"/> 수신기 설치높이 불량 <input type="checkbox"/> 스위치 파손 변경

		□ 경계구역 일람도 미비지 □ 기타 □ 방호구획 장소에 미설치 □ 상시 근무장소에 미설치 □ 주민기 회재신호 입력상태 □ 제아스위치 정지상태
수신기 방화구획 장소 설치여부 (근무자 상시 근무여부 포함) 주경찰 지구경찰 부서 등	✓	□ 수신기 회재신호 입력상태 □ 기타 □ 주민기 위치표시등 점등불량 □ 발신기 위치표시등 캘 틸리미피손 □ 발신기 누름스위치 동작불량 □ 발신기 응답표 시동 미점등 □ 지구경찰 출勤 불량 □ 지구경찰 음량크기 부족 □ 기타 □ 경기방식 적용 불량(전축 우선)
수신기 지동설정 여부 (근무자 상시 근무여부 포함) 주경찰 지구경찰 부서 등	✓	□ 발신기 위치표시등 점등불량 □ 발신기 위치표시등 캘 틸리미피손 □ 발신기 누름스위치 동작불량 □ 발신기 응답표 시동 미점등 □ 지구경찰 출勤 불량 □ 지구경찰 음량크기 부족 □ 기타 □ 경기방식 적용 불량(전축 우선)
발신기, 경종, 표시등 이상 유무 발신기, 경종, 표시등 이상 유무	✓	□ 경기방식 적용 불량(전축 우선)
음향장치의 적정성 여부	✓	□ 경기방식 적용 불량(전축 우선)
김지기 설치 및 적응성 적정여부 (김지기 누락포함)	✓	□ 김지기 미설치 □ 김지기 탈락 □ 김지기 적응성 불량 □ 김지기 동작 불량 □ 김지기 숨내 전방식 미적용 □ 김지기 화로 단선 □ 기타
예비전원(죽전지설비) 상태	✓	□ 예비전원 충전 불량 □ 상용전원 차단시 예비전원 □ 자동전환 불량 □ 예비전원 용량부족 □ 기타
화재시 소방용으로 자동전환 여부 (타 방송차단 및 연동관리 상태 포함)	✓	□ 비상방송설비 전원공급 차단 □ 화재시 소방용으로 자동전환 불량 □ 경보방식 적용 불량(전축 우선) □ 기타
화재시 자동으로 화재안내 방송 여부	✓	□ 자동화재탐지설비의 작동과 연동 불량 □ 화재신호 입력 시 10초 이내 방송 송출력 불량 □ 기타
화재시 자동으로 소방관서로 통보 여부 (자동화재탐지설비와 연동관리 상태 포함)	✓	□ 자동화재속보설비 전원공급 차단 □ 자동화재탐지설비와 연동불량 □ 기타
유도등 속보 서비스 여부	✓	□ 유도등 미설치 □ 유도등 적용성 불량(파난구통로) □ 유도등 크기 부적정 □ 기타
출입구 및 비상구, 계단참 등에 유도등 설치 여부(크기 적정성 여부 포함)	✓	□ 유도등 미설치 □ 유도등 적용성 불량(파난구통로) □ 유도등 크기 부적정 □ 기타
유도등 설치 위치 및 방향의 적정여부 (파난방향이 인지 되는지 여부)	✓	□ 유도등 인식률가장애율 등) □ 유도등 적용성 불량(방향 포함) □ 기타
유도등 상시 점등 여부 (전선식의 경우 화재시 점등 여부)	✓	□ 전원 미인가(차단기 고장 등) □ 유도등 기구불량
피난설비	10.	설비

14. 비상 콘센트 설치	공조검용인 경우 비가 제연설비로 자동변환 여부	화재시 공조설비연설비로 자동전환 불량	□기타
	각 제연구역의 공기유입구 표준, 변형, 장애물 유무(내부구조변경 등)	□공기유입구 파손(변형) □공기유입구 앞 장애물 적치 □제연구역 임의변경	□기타
	출입문(방화문, 창문) 자동폐쇄 여부	□출입문(방화문, 창문) 자동폐쇄 불량 □출입문 원전폐쇄 불량 □자동폐쇄장치 불량	□기타
	차압계(차압표시계를 포함)의 정상작동 여부	□차압계 차동률량(미표시) □차압계 오작동(수치 상이 등)	□기타
	제연설비 작동시 출입문 개방 가능여부 (110N 이하)	□출입문 개방불가 □기타	□기타
	비상전원 관리상태	□비상전원 없음 □연료부족 □비상전원 불량(축전지 방전 등)	□기타
	13. 연결 송수관 / 연결 수선비	□도로폭 4m 이하 □불법 주정차로 접근 곤란 □기타	□기타
	소방차의 접근 용이성 여부	□송수구역 계통도 미부착 또는 부적정 □이용질 및 호스 결합부 손상 □기타	□송수구역 계통도 미부착 또는 부적정 □가압송수장치 작동불량 □가압송수장치 성능미달 □기타 □호스(2분) 및 노즐 미보관 □한 축광식표지 미표시 □기타 □헤드 파손(탈락 등) □헤드 살수장에 누락 □기타
	방수용기구함내 호스, 노즐 등 보관 상태 (축광식표지 부착여부 포함)	□헤드 파손, 탈락 및 살수장에 여부	□헤드 파손, 탈락 등) □헤드 살수장에 누락 □기타
	보호함 표면의 “비상콘센트” 표지 상태	점검 또는 사용상 장애 여부	□함 문개방 불가 □함 전원 미인가 □기타
	보호함 표시등 점등 상태	□표지 미부착 □표지 인식불가(퇴색 등) □기타	□표시등 없음 □표시등 점등불량 □기타
	비상전원 이상 유무		□비상전원 없음 □비상전원 불량(방전 등) □기타

15. 무선통신 보조설비		□위치피악 불가 □집근장에장애물, 개폐불가 등) □기타	
피난·방화시설 폐쇄 또는 해손		✓	□방화문(서터)의 폐쇄 □기타
피난·방화시설 주변에 장애물 설치		✓	□제단상에 장애물 적치 □복도상에 장애물 적치 □기타
피난·방화시설의 용도에 장애를 주거나 소방활동에 지장을 주는 행위		✓	□피난방화시설의 폐쇄(해손) □타 용도로 이용 □기타
피난·방화시설을 변경하는 행위		✓	□구조적 임의변경 □기타
□방염대상을품 사용 대상 □비대상			
17. 방염플폼	커텐, 실내장식물 등 방염처리 여부	✓	□전체 방염 미처리 □일부 물품의 방염 미처리 □기타
가연성 소파, 침대, 매트리스 방염처리 여부		✓	□전체 방염 미처리 □일부 물품의 방염 미처리 □기타
건축물의 가연성부분 및 가연성을질로부터 1m 이상의 안전거리를 확보 상태		✓	□이격거리 부적정(1m 이내) □기타
18. 화기취급시설	가연성가스 또는 증기가 발생하거나 체류할 우려가 없는 장소에 설치 여부	✓	□가연성 가스(증기)의 누설 □가연성가스(증기)의 체류 □기타
연료탱크가 연소기로부터 2m이상의 수평 거리 확보 상태		✓	□이격거리 부적정(2m 이내) □기타
위험물 안전관리자 선임 여부		✓	□미선임 □실무교육 미이수 □기타
방화환경조성 및 주의, 경고표시 유무		✓	□가연성 물질의 방지 □경고표시 미표시 □기타
차광 및 환기 설비 관리상태		✓	□설비 미설치(차광, 환기등) □설비 작동 불량 □기타
보호액속에 보존되어야 할 위험물이 보관되어 있는지 여부		✓	□위험물의 외부보관 □보호액의 부족 □기타
기름찌꺼기나 폐액 봉지 여부		✓	□기름찌꺼기 등 임의방지 □기타
19. 위험물 저정취급 설비	위험물과 기연물과의 접촉 또는 혼합, 분해 촉진에 대한 방지조치 여부	✓	□접촉방지 미조치 □접촉방지 유호성 불량 □기타

2류	산화재·화의 접촉 방지조치 여부		<input checked="" type="checkbox"/> □ 접촉방지 미조치 <input type="checkbox"/> □ 접촉방지 유효성 부적정 <input type="checkbox"/> □ 기타	<input type="checkbox"/> □ 남성 <input checked="" type="checkbox"/> □ 여성
3류	물과의 접촉방지에 대한 조치 여부		<input checked="" type="checkbox"/> □ 접촉방지 미조치 <input type="checkbox"/> □ 접촉방지 유효성 부적정 <input type="checkbox"/> □ 기타	<input type="checkbox"/> □ 성인(65세 미만) <input checked="" type="checkbox"/> □ 노인(65세 이상)
4류	인화 위험성 방지조치 여부		<input checked="" type="checkbox"/> □ 접촉방지 미조치 <input type="checkbox"/> □ 접촉방지 유효성 부적정 <input type="checkbox"/> □ 기타	<input type="checkbox"/> □ 남성 <input checked="" type="checkbox"/> □ 여성
5류	점화원, 가열, 총격, 마찰 등 방지조치 여부		<input checked="" type="checkbox"/> □ 접촉방지 미조치 <input type="checkbox"/> □ 접촉방지 유효성 부적정 <input type="checkbox"/> □ 기타	<input type="checkbox"/> □ 119안전센터 <input type="checkbox"/> □ 소방서(구조대)
6류	가연물 접촉 방지 조치 여부		<input checked="" type="checkbox"/> □ 접촉방지 미조치 <input type="checkbox"/> □ 접촉방지 유효성 부적정 <input type="checkbox"/> □ 기타	<input type="checkbox"/> □ 2km 이하 <input type="checkbox"/> □ 2~5km 이하 <input type="checkbox"/> □ 5~10km 이하 <input type="checkbox"/> □ 10km 초과
	비상용송장기 및 피난설비 활용시 장애 여부		<input checked="" type="checkbox"/> □ 설비 작동불량 <input type="checkbox"/> □ 접근 장애(장애물 적치 등) <input type="checkbox"/> □ 기타	<input type="checkbox"/> □ 4m 이하 <input checked="" type="checkbox"/> □ 4~6m 이하 <input type="checkbox"/> □ 6m 이상
20. 소방 활동에 한창	소방차 긴급통행 등 소방활동 장애 여부		<input type="checkbox"/> □ 불법 주정차 다수 <input type="checkbox"/> □ 이면도로 미확보 <input type="checkbox"/> □ 기타	<input type="checkbox"/> □ 8이상 대형소방차 <input type="checkbox"/> □ 건물 인접 부서 가능 여부 <input type="checkbox"/> □ 건물 진입로 평지 불법주차 등
	연소 확대요인 여부(인접건물 현황 등)		<input type="checkbox"/> □ 대지경계선 안에 틀이상의 건축물 <input type="checkbox"/> □ 다른 건축물로부터 수평거리 6m 이하 <input type="checkbox"/> □ 개구부가 다른 건축물에 험함 <input type="checkbox"/> □ 기타	<input type="checkbox"/> □ 다수차량 부서 가능 <input type="checkbox"/> □ 소수차량 부서 가능 <input type="checkbox"/> □ 불가
	다수 인명피해 발생 우려 여부		<input type="checkbox"/> □ 다중이용업소 3개소 이상 <input type="checkbox"/> □ 수용인원 100인 이상 <input type="checkbox"/> □ 기타	<input type="checkbox"/> □ 1면 가능 <input type="checkbox"/> □ 2면 가능 <input type="checkbox"/> □ 3면 가능 <input type="checkbox"/> □ 4면 가능
	인명구조 및 피난활동 장애 여부		<input type="checkbox"/> □ 건축물 진입로 2개소 미만 <input type="checkbox"/> □ 기타	<input type="checkbox"/> □ 높음 <input type="checkbox"/> □ 보통 <input type="checkbox"/> □ 낮음 <input checked="" type="checkbox"/> □ 없음
	자위소방대 조직 현황		<input type="checkbox"/> □ 자위소방대 미조직 <input type="checkbox"/> □ 형식적인 자위소방대 조직 <input type="checkbox"/> □ 기타	<input type="checkbox"/> □ 필로티주차장 <input type="checkbox"/> □ 통유리 등 살수·파괴·진압 장애 <input type="checkbox"/> □ 내부 가연율 다량 <input type="checkbox"/> □ 배연 곤란 <input type="checkbox"/> □ 단일 피난구 <input type="checkbox"/> □ 내부구조 복잡 <input type="checkbox"/> □ 중증환자 <input type="checkbox"/> □ 영유아 이용자 <input type="checkbox"/> □ 고령노인 <input checked="" type="checkbox"/> □ 낮음(없음)
	사다리차 등 대형소방차 접근 여건		<input checked="" type="checkbox"/> □ 도로폭 4m 이하 <input type="checkbox"/> □ 불법 주정차 다수 <input type="checkbox"/> □ 기타	<input type="checkbox"/> □ 적정 <input type="checkbox"/> □ 통로 폭 협소 <input type="checkbox"/> □ 없음
21. 이용자 특성	1일 수용인원(□10명미만 □10명이상 □50명이상 □100명이상 □500명이상 □1,000명이상)		<input type="checkbox"/> □ 어린이(취약전) <input type="checkbox"/> □ 청소년 <input type="checkbox"/> □ 성인 <input type="checkbox"/> □ 노인 <input checked="" type="checkbox"/> □ 60 <input type="checkbox"/> □ 100	

26. 주변 도로 건	27. 숙박여부(이용자)	성별 비율 (100%)		남성		여성	
		남성	여성	남성	여성	남성	여성
	28. 숙박여부(관리자)	<input type="checkbox"/> 숙박	<input checked="" type="checkbox"/> 비숙박	<input type="checkbox"/> 숙박	<input checked="" type="checkbox"/> 비숙박	<input type="checkbox"/> 숙박	<input checked="" type="checkbox"/> 비숙박
	29. 화재 시 인접건물 연소 확대 가능성			<input type="checkbox"/> 높음	<input type="checkbox"/> 보통	<input type="checkbox"/> 낮음	<input checked="" type="checkbox"/> 없음
	30. 화재 시 인접임야 연소 확대 가능성			<input type="checkbox"/> 높음	<input type="checkbox"/> 보통	<input type="checkbox"/> 낮음	<input checked="" type="checkbox"/> 없음
	31. 중대한 화재진압 및 인명구조 장애 요인			<input type="checkbox"/> 필로티주차장 <input type="checkbox"/> 내부 가연율 다량 <input type="checkbox"/> 배연 곤란 <input type="checkbox"/> 단일 피난구 <input type="checkbox"/> 내부구조 복잡 <input type="checkbox"/> 중증환자 <input type="checkbox"/> 영유아 이용자 <input type="checkbox"/> 고령노인	<input type="checkbox"/> 통유리 등 살수·파괴·진압 장애 <input type="checkbox"/> 가연성 외장재 <input type="checkbox"/> 피난구 <input type="checkbox"/> 내부구조 복잡 <input type="checkbox"/> 중증환자 <input type="checkbox"/> 영유아 이용자 <input type="checkbox"/> 고령노인	<input type="checkbox"/> 낮음	<input checked="" type="checkbox"/> 없음
	32. 외상환자 있는 병원·요양원 등의 경우 침대로 피난할 수 있는 적정 경사로 존재 여부			<input type="checkbox"/> 적정	<input type="checkbox"/> 통로 폭 협소	<input type="checkbox"/> 없음	
33. 아간 군무자	34. 노인(65세이상) 명	<input type="checkbox"/> 노인 (65세이상)	명	명	명	명	명

5. 승강기분야 점검표

점검일시	2020.12.9. (10:00 ~ 12:00)	점검구분	자체 점검 / 상위 점검																												
점검장소	제1층 외																														
점검자	(소속) 주산초등학교 (직위) 시설관리자 (성명) 이영호	점검자	(소속) 주산초등학교 (직위) 행정실장 (성명) 이인순																												
확인자	(소속) 주산초등학교 (직위) 교장 (성명) 신승	점검자 의견 (총평)																													
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">세부 점검 사항</th> <th>점검 결과(해당란에 체크)</th> </tr> <tr> <th>적합</th> <th>부적합</th> <th>해당 없음</th> <th>부적합 세부 내용 (위치·상태 등)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td>부적합 세부 내용 (위치·상태 등)</td> </tr> <tr> <td colspan="4"> <p>○ 엘리베이터</p> <ul style="list-style-type: none"> - 내부 이용자 안전수칙 부착 여부 - 검사합격증명서 부착 여부 - 문 닫힘 안전장치 작동상태 적정 여부 - 비상 통화장치 작동 및 통화상태 적정 여부 - 기계실 조속기 구동휠 보호커버 설치(관리) 여부 </td> </tr> <tr> <td colspan="4"> <p><기타 점검 의견> * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술</p> </td> </tr> <tr> <td colspan="4"> <p>○ 에스컬레이터</p> <ul style="list-style-type: none"> - 승강장 주의표지 부착 여부 - 검사합격증명서 부착 여부 - 스커트 가드 설치(관리) 상태 적정 여부 - 에스컬레이터 디딤판 설치(관리) 상태 적정 여부 - 콤 설치(관리) 상태 적정 여부 </td> </tr> <tr> <td colspan="4"> <p><기타 점검 의견> * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술</p> </td> </tr> </tbody> </table>				세부 점검 사항			점검 결과(해당란에 체크)	적합	부적합	해당 없음	부적합 세부 내용 (위치·상태 등)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	부적합 세부 내용 (위치·상태 등)	<p>○ 엘리베이터</p> <ul style="list-style-type: none"> - 내부 이용자 안전수칙 부착 여부 - 검사합격증명서 부착 여부 - 문 닫힘 안전장치 작동상태 적정 여부 - 비상 통화장치 작동 및 통화상태 적정 여부 - 기계실 조속기 구동휠 보호커버 설치(관리) 여부 				<p><기타 점검 의견> * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술</p>				<p>○ 에스컬레이터</p> <ul style="list-style-type: none"> - 승강장 주의표지 부착 여부 - 검사합격증명서 부착 여부 - 스커트 가드 설치(관리) 상태 적정 여부 - 에스컬레이터 디딤판 설치(관리) 상태 적정 여부 - 콤 설치(관리) 상태 적정 여부 				<p><기타 점검 의견> * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술</p>			
세부 점검 사항			점검 결과(해당란에 체크)																												
적합	부적합	해당 없음	부적합 세부 내용 (위치·상태 등)																												
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	부적합 세부 내용 (위치·상태 등)																												
<p>○ 엘리베이터</p> <ul style="list-style-type: none"> - 내부 이용자 안전수칙 부착 여부 - 검사합격증명서 부착 여부 - 문 닫힘 안전장치 작동상태 적정 여부 - 비상 통화장치 작동 및 통화상태 적정 여부 - 기계실 조속기 구동휠 보호커버 설치(관리) 여부 																															
<p><기타 점검 의견> * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술</p>																															
<p>○ 에스컬레이터</p> <ul style="list-style-type: none"> - 승강장 주의표지 부착 여부 - 검사합격증명서 부착 여부 - 스커트 가드 설치(관리) 상태 적정 여부 - 에스컬레이터 디딤판 설치(관리) 상태 적정 여부 - 콤 설치(관리) 상태 적정 여부 																															
<p><기타 점검 의견> * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술</p>																															

<기타 점검 의견> * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술

* 기초 세균·부동침하·옹벽의 균열 및 파손 등 및 주요 구조부의 균열 등 중대 결함이 발견 된 경우 민간전문가 및 점검장비를 활용하여 확인점검 실시

6. 옹벽분야 점검표(재해취약시설 외 부대 옹벽)

점검일시	2020.12.9. (10:00 ~ 12:00)	점검구분	자체 점검 / 상위 점검																																
점검장소																																			
점검자	(소속) 주산초등학교 (직위) 시설관리자 (성명) 이영호	점검자	(소속) 주산초등학교 (직위) 행정실장 (성명) 이인순																																
확인자	(소속) 주산초등학교 (직위) 교장 (성명) 신승	점검자 의견 (총평)																																	
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">세부 점검 사항</th> <th>점검 결과(해당란에 체크)</th> </tr> <tr> <th>적합</th> <th>부적합</th> <th>해당 없음</th> <th>부적합 세부 내용 (위치·상태 등)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="4"> <p>○ 옹벽 전면</p> <ul style="list-style-type: none"> - 균열의 발생 여부 - 이음부 이격 여부 - 전면부 배부름(돌출) 여부 - 주변부 틱한 응수유출 여부 - 낙식 여부 - 단자, 전도 발생 여부 </td> </tr> <tr> <td colspan="4"> <p><기타 점검 의견> * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술</p> </td> </tr> <tr> <td colspan="4"> <p>○ 옹벽 배면</p> <ul style="list-style-type: none"> - 지반의 균열 및 침하 발생 여부 - 배수로의 기능저하 여부 - 옹벽 인접 교목 식생(2m이내) - 콘크리트 피손 </td> </tr> <tr> <td colspan="4"> <p><기타 점검 의견> * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술</p> </td> </tr> <tr> <td colspan="4"> <p>○ 옹벽 기초부</p> <ul style="list-style-type: none"> - 지반옹기 여부 - 옹벽 침하 여부 - 주변부 틱한 응수유출 여부 - 세균의 발생 여부 </td> </tr> <tr> <td colspan="4"> <p><기타 점검 의견> * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술</p> </td> </tr> </tbody> </table>				세부 점검 사항			점검 결과(해당란에 체크)	적합	부적합	해당 없음	부적합 세부 내용 (위치·상태 등)	<p>○ 옹벽 전면</p> <ul style="list-style-type: none"> - 균열의 발생 여부 - 이음부 이격 여부 - 전면부 배부름(돌출) 여부 - 주변부 틱한 응수유출 여부 - 낙식 여부 - 단자, 전도 발생 여부 				<p><기타 점검 의견> * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술</p>				<p>○ 옹벽 배면</p> <ul style="list-style-type: none"> - 지반의 균열 및 침하 발생 여부 - 배수로의 기능저하 여부 - 옹벽 인접 교목 식생(2m이내) - 콘크리트 피손 				<p><기타 점검 의견> * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술</p>				<p>○ 옹벽 기초부</p> <ul style="list-style-type: none"> - 지반옹기 여부 - 옹벽 침하 여부 - 주변부 틱한 응수유출 여부 - 세균의 발생 여부 				<p><기타 점검 의견> * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술</p>			
세부 점검 사항			점검 결과(해당란에 체크)																																
적합	부적합	해당 없음	부적합 세부 내용 (위치·상태 등)																																
<p>○ 옹벽 전면</p> <ul style="list-style-type: none"> - 균열의 발생 여부 - 이음부 이격 여부 - 전면부 배부름(돌출) 여부 - 주변부 틱한 응수유출 여부 - 낙식 여부 - 단자, 전도 발생 여부 																																			
<p><기타 점검 의견> * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술</p>																																			
<p>○ 옹벽 배면</p> <ul style="list-style-type: none"> - 지반의 균열 및 침하 발생 여부 - 배수로의 기능저하 여부 - 옹벽 인접 교목 식생(2m이내) - 콘크리트 피손 																																			
<p><기타 점검 의견> * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술</p>																																			
<p>○ 옹벽 기초부</p> <ul style="list-style-type: none"> - 지반옹기 여부 - 옹벽 침하 여부 - 주변부 틱한 응수유출 여부 - 세균의 발생 여부 																																			
<p><기타 점검 의견> * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술</p>																																			

7. 사면(급경사지)분야 점검표(재해취약시설외 절토사면)

점검일시	2020. 12월. 10일 ~ 12월 10일	점검구분	자체점검 / 상위점검
점검장소	제 2 육교		
점검자	(소속) 주산초등학교 (소속)	(직무) 시설관리직 (직무)	(성명) 이영호 (성명) (서명)
확인자	(소속) 추산초등학교	(직무) 행정실장	(성명) 이인순 (성명) (서명)
점검자 의견 (총평)			

세부점검사항

점검결과(예상판단에 체크)

직합	부직합	해당	부적합 세부내용 (위치·상태 등)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	부적합 세부내용 (위치·상태 등)

○ 경사면내

- 군열의 발생여부
- 침하의 발생여부
- 용기(배부름)의 발생여부
- 낙석의 발생여부

<기타점검의견> * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술

○ 보호공 혹은 보강공 등 구조물

- 평면상 높낮이 차(단차)의 발생여부
- 모르티 표면의 습윤여부
- 배수공의 막힘 등 배수기능 저하여부
- 보호보강 구조물의 피손발생여부

<기타점검의견> * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술

<기타점검의견> * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술

- 사면의 통과이력 및 규모, 위치
- 하단부 침식 발생여부
- 지하수 유출 및 탁수의 응출여부

* 기초 세균·부동침하 및 주요 구조부의 군열 등 중대 결함이 발견된 경우
민간전문가 및 점검장비를 활용하여 확인점검 실시